Ankaufsprofil Wohnimmobilien in Deutschland Stand 01.2020

Die DWB GmbH sucht laufend Wohnimmobilien in Deutschland, die langfristig als Bestandsobjekte in das eigene Portfolio übernommen werden.

Ziel ist der Aufbau eines Wohnimmobilienportfolios nach dem Grundsatz der Risikodiversifizierung.

Unsere Investitionskriterien:

- Mehrfamilienhäuser ab 6 Parteien und Wohnanlagen
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Bestand und Neubau

Unsere bevorzugten Lagen

- Mittlere bis gute Lage
- gute Verkehrsanbindung und gute Versorgungssituation

Unsere Ankaufsstandorte

Leipzig, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, München, Stuttgart

Dresden, Leipzig, Hannover, Ingolstadt, Nürnberg, Hanau, Kreis und Stadt Offenbach, und

Region Rhein-Main

Objekt Größen und Zustand

- Objekte ab 6 Wohneinheiten
- Wohnungen/einzeln 1-3 Zimmer 35-90 qm
- Objekte mit Sanierungsbedarf oder mit Instandhaltungsstau
- Objekte mit Leerstand

Kaufpreisvolumen

- Einzelobjekte ab 50,0 TEUR
- Mehrfamilienhäuser ab 0,75 Mio. EUR
- Wohnanlagen: ab 1,5 Mio. EUR

WWW.DWB.GMBH
WWW.DWB.GMBH

Geschäftsführer: Pascal Julien
Eingetragen beim Amtsgericht Offenbach am Main HRB 5287
IBAN DE20 5019 0000 6800 4845 00 Frankfurter Volksbank BIC: FFVBDEFFXXX)
+49 (0) 6074 - 698 586 info@dwb.gmbh www.dwb.gmbh